

SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA
 DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS
 JSA. CST. MGS.

REPUBLICA DE CHILE
 PRESIDENCIA
 REGISTRO Y ARCHIVO
 NR. 93/5061
 A: 11 MAR 93
 P.A.A. R.C.A.
 C.B.E. M.L.P.
 M.T.O. EDEC
 M.Z.C.

INAUGURACION
 CONJUNTO HABITACIONAL
 D.S. Nº 235/85. (V y U).

ARCHIVO

COMUNA HUECHURABA
 NOMBRE LAS BANDURRIAS
 EMPRESA CONSTRUCTORA CUPEVA
 Nº DE VIVS 926

SUP. x VIVS 650 VIV DE 43.00 MTS2. TIPO B2
 276 VIV DE 42.37 MTS2. TIPO B1
 TOTAL 39.644,12 MTS2.

VALOR x VIV 300 U.F. INVERSION TOTAL 277.800 U.F.
 TIPO DE VIV TIPO B PAREO SIMPLE
 CARACTERISTICAS RELEVANTES

TIPO B2

PRIMER NIVEL ALBAÑILERIA ARMADA
 COCINA, PISO BALDOSIN
 SEGUNDO NIVEL TABIQUERIA REVESTIDA
 BAÑO, 2 DORMITORIOS

TIPO B1

PRIMER NIVEL ALBAÑILERIA ARMADA
 COCINA, BAÑO PISO BALDOSIN
 SEGUNDO NIVEL ALBAÑILERIA ARMADA
 2 DORMITORIOS

EQUIPAMIENTO 2 MULTICANCHAS
 SEDE SOCIAL 60 MTS2.

OBRAS ADICIONALES DE CARGO DEL PROPIETARIO (30 U.F.)
 REJA , CIERRO DE PLACA
 PINTURA INTERIOR

ENTIDADES PARTICIPANTES	Nº DE CUPO	RESOLUCION CONVENIO
- SINDICATO DE TRABAJADORES MACHASA	500	46 30/10/91
- SINDICATO DE TRABAJADORES HOSPITAL J.J.AGUIRRE	200	45 30/10/91
- CUT	100	06 20/01/92
- SINDICATO DE PROFESORES	50	20 14/04/92
- COMITE EL LITRE ERRADICACION POB. LAS CONDES	40	41 08/06/92
- AMPLIACION HOSP J.J. AGUIRRE CASOS DE DD.HH.	32	52 21/06/92
- VIVIENDAS VENTA DIRECTA POR EMP. CONSTRUCTORA	4	
	<u>926</u>	

SANTIAGO, Marzo 11, de 1993.

Atte.
 Alberto Etchegaray Aubry
 Ministro de Vivienda y Urbanismo

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

DEPARTAMENTO DE COMUNICACIONES

MVM.PCA.mar.-(11.03.93)

CEREMONIA DE INAUGURACION CONJUNTO HABITACIONAL "LAS BANDURRIAS"

COMUNA DE HUECHURABA. 926 VIVIENDAS PROGRAMA ESPECIAL

PARA TRABAJADORES.PET.

LOCUTOR : HOY ES UN DIA DE ALEGRIA.

ESTAMOS CONTENTOS PORQUE 926 TRABAJADORES LOGRARON EL
SUEÑO DE LA CASA PROPIA.

ESTAMOS FELICES PORQUE EN ESTE DIA 11 DE MARZO DE 1993
NOS ACOMPAÑA EL PRESIDENTE AYLWIN E IMPORTANTES AUTORIDA-
DES REGIONALES Y LOCALES.

ESTAMOS ALEGRES PORQUE DESDE EL INICIO DE LA ACTUAL
GESTION GUBERNAMENTAL, EL 11 DE MARZO DE 1990, CON LA
AYUDA DEL ESTADO, DOSCIENTAS QUINCE MIL FAMILIAS HAN
PODIDO VIVIR ESTE MOMENTO.

ACOMPANIAN AL PRESIDENTE AYLWIN ENTRE OTRAS AUTORIDADES,
LOS SEÑORES MINISTROS DE : VIVIENDA Y URBANISMO, DON
ALBERTO ETCHEGARAY, HACIENDA, DON ALEJANDRO FOXLEY, DEL
TRABAJO Y PREVISION SOCIAL, DON RENE CORTAZAR, DE SALUD
DON JULIO MONTT MOMBERG, DE PLANIFICACION Y COOPERACION,
MIDEPLAN, DON SERGIO MOLINA, Y LA SEÑORA MINISTRA DIREC-
TORA DEL SERVICIO NACIONAL DE LA MUJER, SOLEDAD ALVEAR.

LOS SEÑORES PARLAMENTARIOS : SENADOR ANDRES ZALDIVAR Y
DIPUTADOS : SEÑORA MARIA MALUENDA Y DON RAMON ELIZALDE.

IGUALMENTE SE ENCUENTRAN EN ESTA CEREMONIA : LA SEÑORA
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA, JOAN MAC DONALD, EL SEÑOR
INTENDENTE REGIONAL, DON LUIS PARETO, LA SEÑORA ALCALDESA
DE LA COMUNA DE HUECHURABA, SOFIA PRATS, REPRESENTANTES
DE CADA UNA DE LAS INSTITUCIONES QUE PARTICIPARON EN EL
PROGRAMA HABITACIONAL " LAS BANDURRIAS", ELLAS SON :

SINDICATO MACHASA, HOSPITAL JOSE JOAQUIN AGUIRRE, SINDI-
CATO DE PROFESORES DE MACUL, COMITE LITRE DE LA COMUNA DE
LAS CONDES, CENTRAL UNITARIA DE TRABAJADORES, CUT, Y UN
GRUPO DE JEFES DE HOGAR VINCULADOS AL TEMA DE LOS DERE-
CHOS HUMANOS.

CONCEJALES DE LA COMUNA, SEÑORES DIRECTIVOS Y TRABAJADORES
DEL SECTOR VIVIENDA Y, POR SUPUESTO, LA TOTALIDAD DE
BENEFICIARIOS QUE HOY PASARAN A FORMAR LA GRAN FAMILIA DE
PROPIETARIOS DE ESTE PAIS.

A TODAS ESTAS AUTORIDADES, A USTEDES TRABAJADORES CHILE-
NOS, UN APLAUSO DE RECONOCIMIENTO POR LA META ALCANZADA.

Y SE DA COMIENZO A ESTA CEREMONIA INTERPRETANDO TODOS
JUNTOS NUESTRO HIMNO NACIONAL.

HIMNO NACIONAL

LOCUTOR : ANUALMENTE SE ESTAN ENTREGANDO 15.000 SUBSIDIOS DEL

PROGRAMA DE TRABAJADORES, DE LOS CUALES, ENTRE UN 40 A 45
POR CIENTO, SE ASIGNAN A LA REGION METROPOLITANA.

PARA REFERIRSE A ESTA LINEA DE ACCION RECIBIMOS AL SEÑOR
MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO, DON ALBERTO ETCHEGARAY.

DISCURSO

LOCUTOR : EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA, DON PATRICIO AYLWIN
AZOCAR, DARA INICIO A LA ENTREGA DE LLAVES A UN GRUPO DE
FAMILIAS QUE REPRESENTARAN A TODAS LAS INSTITUCIONES
PARTICIPANTES EN ESTE PROGRAMA HABITACIONAL DE 926
VIVIENDAS.

INVITO A PASAR ADELANTE A :

POR EL SINDICATO DE MACHASA : DON NELSON AMESTICA

POR EL HOSPITAL JOSE JOAQUIN AGUIRRE, INSTITUCION QUE SE
HA DESTACADO EN ESTE PROGRAMA, AL IGUAL QUE LAS OTRAS :
DOÑA MARTA DIAZ MEJIAS.

POR EL GRUPO DE BENEFICIARIOS DE LA COMUNA DE LAS CON-
DES: LA SEÑORA ELBA SAN MARTIN.

POR EL SINDICATO DE PROFESORES DE MACUL : DON VICTOR
CHANDIA JARA.

Y POR EL GRUPO DE FAMILIAS RETORNADAS DON LEONEL CARREÑO
AGUILERA

SEÑOR PRESIDENTE DE LA REPUBLICA, DON PATRICIO AYLWIN AZOCAR, LE AGRADECERIA QUE USTED HICIERA ENTREGA DE ESTAS LLAVES, ACOMPAÑADO POR EL SEÑOR MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

ENTREGA DE LLAVES

LOCUTOR : EL PROGRAMA ESPECIAL PARA TRABAJADORES ES UNA LINEA DE ACCION DEL MINISTERIO DE VIVIENDA QUE BUSCA EL RESPALDO EMPRESARIAL DE LOS GREMIOS Y SINDICATOS, PARA LA SOLUCION HABITACIONAL DE LOS TRABAJADORES.

REPRESENTANDO A ELLOS RECIBIMOS AL REPRESENTANTE DEL SINDICATO DE MACHASA, DON MARIO LOPEZ. ESTA INSTITUCION GREMIAL PARTICIPA POR PRIMERA VEZ EN UN PROGRAMA HABITACIONAL.

DISCURSO

LOCUTOR : 926 FAMILIAS INICIAN UNA NUEVA VIDA. MUCHOS SACRIFICIOS Y PRIVACIONES HAN QUEDADO ATRAS.

PARA IMPARTIR LA PROTECCION DEL ALTISIMO, RECIBIMOS AL PADRE JUAN SALVADOR RIVEROS DE LA PARROQUIA SAN DIEGO DE ALCALA DE HUECHURABA.

BENDICION (ALELUYA)

LOCUTOR : SEÑORAS Y SEÑORES

EN ESTE DIA TAN ESPECIAL PARA EL PAIS Y EL GOBIERNO
RECIBIMOS AL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA, DON PATRICIO
AYLWIN.

DISCURSO

LOCUTOR : AL FINALIZAR ESTA CEREMONIA, EL PRESIDENTE AYLWIN, NO
CORTARA LA TRADICIONAL CINTA TRICOLOR, SINO QUE PLANTARA
ALGUNOS ARBOLES, COMO UN SIMBOLO DE ESE MEJORAMIENTO DE
LAS CONDICIONES DE VIDA QUE TODOS LOS CHILENOS ANHELAMOS.

LAS AUTORIDADES PRESENTES ACOMPAÑARAN AL PRIMER MANDATA-
RIO EN ESTA ACCION Y POSTERIORMENTE, VISITARAN LOS NUEVOS
HOGARES.

PLANTACION DE ARBOLES

LOCUTOR : COMUNICAMOS A LAS FAMILIAS QUE SUS LLAVES SE COMENZARAN A
ENTREGAR DE INMEDIATO DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES
INSTRUCCIONES :

.....-
.....-
.....-
.....

MUCHAS GRACIAS POR SU PRESENCIA

(GRACIAS A LA VIDA)



MINISTERIO DE VIVIENDA
Y URBANISMO

10. MARZO. 1993.

*Con usted
construimos*

PRESIDENTE AYLWIN INAUGURA 926 VIVIENDAS
PARA TRABAJADORES EN LA COMUNA DE HUECHURABA

El Presidente de la República, Patricio Aylwin Azócar preside mañana (11) a las 12 horas la inauguración del conjunto habitacional "Las Bandurrias", formado por 926 viviendas para trabajadores. Esta población está ubicada en la Carretera Gral. San Martín, altura 6.600, comuna de Huechuraba.

Este conjunto habitacional se construyó mediante la línea de acción del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, denominada Programas Especiales para Trabajadores, PET, y cuyo espíritu es buscar que las empresas y trabajadores lleguen asociados a solucionar el problema de la vivienda. Igualmente participan con mucho éxito los sindicatos y gremios.

Para estos efectos cada trabajador recibe un subsidio estatal de 80 unidades de fomento, previo ahorro de 30 U.F. Además cada beneficiario recibe un crédito del Banco del Estado a tasa preferencial. Aquí se está aplicando un subsidio implícito, que el año 91 fue de aproximadamente más de 10 UF por unidad de crédito.

Las casas de este conjunto habitacional tienen un valor de 300 U.F.

"LAS BANDURRIAS"

En el conjunto habitacional "Las Bandurrias", participaron en el programa habitacional: Sindicato Machasa, CUT, Hospital J. J. Aguirre, Comité el Litro de Las Condes, Sindicato de Profesores de Macul y 32 casos vinculados a los Derechos Humanos, como retornados y otros.

Las casas son de dos pisos, con superficies de 42 y 43 metros cuadrados, contando la población con un completo equipamiento comunitario, que incluye una sede social, dos multicanchas, plaza y juegos infantiles.

Esta ceremonia de inauguración tendrá un incentivo especial, porque coincide con los tres años de Gobierno del Presidente Aylwin, que estará acompañado, entre otras autoridades, por los Ministros: de Vivienda y Urbanismo, Alberto Etchegaray, Hacienda, Alejandro Foxley, Salud, Julio Montt, Trabajo, René Cortazar, MIDEPLAN, Sergio Molina, y Ministra de SERNAM, Soledad Alvear.

Se adjunta plano de ubicación población Las Bandurrias.



MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y URBANISMO

*Construimos
construimos*

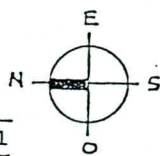
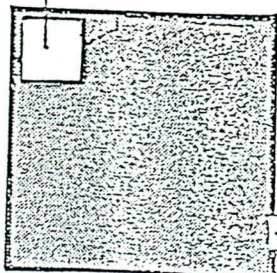
CEREMONIA DE INAUGURACION
CONJUNTO HABITACIONAL

Las Bandurrias

HUECHURABA

Jueves 11 - 12 horas.

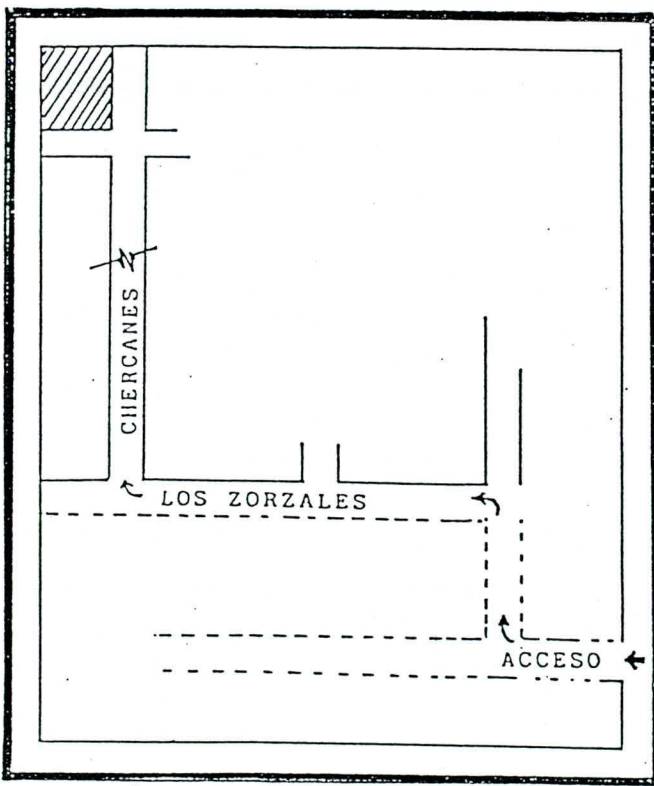
LUGAR DE LA
CEREMONIA



CALLE 1
áreas verdes

6600 CARR. GRAL. SAN MARTIN

AMERICO VESPUCIO



CROQUIS DE LA POBLACION

6200 AVDA. INDEPENDENCIA