

## INFORME SECTORIAL

### X REGION

#### INTRODUCCION

##### - PRINCIPALES PROBLEMAS.

- Existe en sentimiento que el centralismo y la centralización dificultan la gestión del desarrollo desde la región.
- Falta de un sistema de estadísticas regionales y estudios básicos de recursos naturales para ayudar a la toma de decisiones del sector público y privado.
- Uso de tecnologías inadecuadas y falta de capacitación en las actividades pesquera y pecuaria.
- Legislación inadecuada para los niveles actuales de explotación de la actividad pesquera y forestal y para garantizar la preservación del medio ambiente.
- Falta de saneamiento de la propiedad rural (18.000 títulos).
- Inadecuación de la infraestructura de transporte a los actuales niveles de actividad de los sectores productivos.
- Déficit de 30.000 viviendas en la región y falta de terrenos urbanizados o posibles de urbanizar.
- Obsolescencia de los servicios de agua potable y alcantarillado, vacíos de cobertura y falta de tratamiento de aguas servidas.
- Vacíos de cobertura en educación y salud en áreas rurales y urbanas marginales.

## PRINCIPALES ASPIRACIONES PROVINCIALES.

Las aspiraciones regionales están enmarcadas bajo el supuesto que la Región de los Lagos ha tenido un grado de crecimiento mayor que el país en los últimos años, que se ha logrado generar un cierto ritmo exportador, fundamentalmente en los sectores pesquero y forestal y que, si bien la región ha soportado bajas tasas de cesantía, el nivel de los salarios es de los más bajos del país.

Teniendo en cuenta los supuestos mencionados, la orientación del desarrollo en los próximos años tiene dos aspectos fundamentales:

- 1- Lograr incrementar el volumen monetario de las exportaciones regionales a través de la incorporación de mayor valor agregado a los productos tradicionales, lo que incidirá en dos aspectos fundamentales como son asegurar un retorno mayor a los productos y utilizar mano de obra especializada, capaz de acceder a mejores salarios.
- 2- Lograr integrar el desarrollo económico con la conservación y recuperación del patrimonio cultural de la región. La Región de los Lagos es la zona de integración de las culturas española, alemana e indígenas, de las cuales han resultado subculturas que le dan diferentes características. Se estima que la conservación de este patrimonio debe ser uno de los objetivos del desarrollo.

## PROVINCIA DE VALDIVIA.

- Consolidación de la actividad forestal como la base económica provincial de la cual depende la industria maderera y metalmecánica.
- Consolidación del rol de la Universidad Austral de Chile como centro del desarrollo económico y cultural del sur.
- Consolidación de un centro de desarrollo del sector turismo, definido como integrador con Argentina y teniendo como base la zona del volcán Mocho-Choshuenco.
- Lograr integrar la zona de extrema pobreza de Lago Ranco a la actividad productiva mediante programas de transferencia tecnológica y apoyo crediticio estatal.

**PROVINCIA DE OSORNO.**

- Consolidarse como el gran centro agroindustrial de la región, apoyado en un área de servicios de apoyo a la agricultura y a la industria.
- Utilizar adecuadamente la infraestructura turística que posee, aprovechando su actual vinculación con Argentina.
- Utilizar la zona de San Juan de la Costa a través del aprovechamiento del acervo cultural, su potencialidad agrícola, artesanal y turística. Esta integración deberá tener el apoyo del sector público en los programas de transferencia tecnológica, apoyo financiero y de capacitación.

**PROVINCIA DE LLANQUIHUE.**

- Consolidarse como el centro regional de integración y como punto de encuentro del Chile insular y continental. En este sentido, el papel a jugar por esta provincia implica un papel preponderante en la eficiencia de los servicios de transporte, comercio, turismo, infraestructura, etc.
- Consolidarse como centro de procesamiento de los productos del mar, integrando servicios que permitan la incorporación de mayor tecnología y precios.
- Incorporar a la comuna de Cochamó mediante programas explícitos de apoyo en infraestructura, equipamiento, transferencia tecnológica, etc..

**PROVINCIA DE CHILOE.**

- Asegurar la permanencia en el tiempo de los productos del mar, mediante el desarrollo de centro de cultivos y de repoblamiento de especies del mar. a la vez que procesando internamente las materias primas producidas en la zona.
- Lograr el desarrollo del sector forestal mediante la plantación de especies de uso energético y a través de un adecuado manejo de las especies nativas.
- Superar las limitantes del minifundio para tener un adecuado desarrollo del sector agrícola.
- Lograr estabilidad en el abastecimiento de energía eléctrica.
- Aprovechar el patrimonio cultural de la isla para la incorporación del turismo, como actividad de desarrollo económico alternativo.

**PROVINCIA DE PALENA.**

- Incorporar la zona a la actividad económica regional mediante la explotación de los recursos forestales y acuícolas, cuidando la preservación del medio ambiente y la condición de zona no contaminada.
- Aprovechar la integración natural con Argentina para la exportación de productos básicos, recursos turísticos y la importación de algunos servicios.

## VIVIENDA

- La demanda de vivienda es de aproximadamente 30.000 unidades. El Plan 91-94 consiste en la construcción de 18.000 soluciones a un promedio de 4.500 por año:
 

- Programa MINVU	3.000 viviendas/año.
- Ministerio Interior	1.500 unidades/año.
  
- La construcción de viviendas iniciada a partir del 11 de Marzo de 1991 son de 2.669, que se desglosa por provincia:
 

Valdivia	1.046
Osorno	400
Llanquihue	1.083
Chiloé	140
Palena	-
  
- Durante 1990 se concretaron 905 subsidios habitacionales:
 

- Subsidio unificado	683
- Subsidio rural	267

## EQUIPAMIENTO COMUNITARIO.

- Programa puesto en marcha en este gobierno, contempla una inversión de 60 millones en 10 proyectos a realizarse entre 1990 y 1991.

## DISEÑO VIVIENDAS.

- En el gobierno anterior, el diseño de las viviendas no siempre era apto para las condiciones climáticas de la región. Existen grandes problemas en viviendas nuevas, que por estar construidas con planchas de asbesto-cemento, son permeables y dejan pasar la humedad.
- Los criterios establecidos por el MINVU se refieren a que deberá tenerse en cuenta los materiales utilizados por las empresas constructoras, buscando un equilibrio entre costo y calidad constructiva.

## COMPRA TERRENOS EN 1990(Programa 40 familias/ha).

Valdivia	3 has.
La Unión	3.5 has.
Osorno	1.4 has.
Castro	30.0 has.

**SALUD**

- 28 Hospitales:
 

Valdivia	9
Osorno	4
Llanquihue, Chiloé y Palena	15
  
- 52 consultorios:
 

20 urbanos	
16 rurales	
  
- 228 postas:
 

Valdivia	57
Osorno	33
Llanquihue, Chiloé y Palena	138
  
- 232 estaciones médicas rurales.

**DOTACION PERSONAL.**

- Se estima el déficit del sector no municipalizado en 950 funcionarios.
- Habrá un aumento de 170 cargos, lo que aliviará parcialmente esta carencia, ya que hace muchos años no había aumento de dotación.

**PROGRAMAS EN EJECUCION.**

- Mejoramiento de equipos: centrales térmicas, lavanderias, esterilización, etc.
- Reparación y adquisición de ambulancias, pudiendo ofrecer hoy un servicio aceptable.

**PROBLEMAS:**

- Aumento personal insuficiente.
- Falta mejorar trato en atención a público.
- Descontento en sector municipalizado, por no estar en el sector salud.
- Faltan profesionales en el campo de salud pública y ambiental.