



Arriagada

ARCHIVO

REPUBLICA DE CHILE					
PRESIDENCIA					
REGISTRO Y ARCHIVO					
NR.	9713670				
A:	31 DIC 92				
P.A.A.	<input type="checkbox"/>	R.C.A.	<input type="checkbox"/>	F.W.M.	<input type="checkbox"/>
C.B.E.	<input type="checkbox"/>	M.L.P.	<input type="checkbox"/>	P.V.S.	<input type="checkbox"/>
M.T.O.	<input type="checkbox"/>	E.D.E.C.	<input type="checkbox"/>	J.R.A.	<input type="checkbox"/>
M.C.	<input type="checkbox"/>				

PROGRAMA
VISITA DE S.E. EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA A LA GRANJA
CON MOTIVO DEL CENTENARIO DE LA COMUNA

JUEVES 7 DE ENERO DE 1993

18:30	HRS.	LLEGADA DE S.E. A LA INTERSECCION DE LAS CALLES SEBASTOPOL CON MAÑO. Lo recibe el Alcalde señor Claudio Arriagada Macaya. S.E. camina por la calle Sebastopol (2 cuadras).
18:50	HRS.	LLEGADA AL MUNICIPIO.
19:00	HRS.	HIMNO NACIONAL.
19:10	HRS.	DISCURSO DEL ALCALDE SEÑOR CLAUDIO ARRIAGADA MACAYA.
19:15	HRS.	ENTREGA DE MEDALLAS A 10 VECINOS DESTACADOS Y A S.E. EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA.
19:30	HRS.	INTERVENCION DE S.E. EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA.
19:55	HRS.	ACTUACION DE LA CANTANTE LIRICA, SEÑORITA YANET PEREZ.
20:00	HRS.	FINALIZACION DEL ACTO.

Santiago, enero 6 de 1993

VISITA DE S.E.

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

A LA

COMUNA DE LA GRANJA

Enero de 1993

Antecedentes históricos

- En 1571, el Cabildo de Santiago hizo merced a Pedro de Miranda de algunos terrenos baldíos y de secano que se ubicaban en el sector norte del río Maipo.
- En 1708, los jesuitas, a la sazón propietarios de la Estación Chequén situada en dichos terrenos, construyeron canales de regadío que dieron gran fertilidad a la zona.
- Posteriormente, aproximadamente 2 mil hectáreas de terreno de la zona sur de Santiago pasaron a ser propiedad de don Bernardo O'Higgins, quien donó los que corresponden a la actual comuna de la Granja a sus colaboradores en mérito de sus servicios. Además, en 1821, cedió a la Congregación Franciscana varias cuadras de terreno a cambio de otras cuadras que la Orden poseía en lo que actualmente es la Avenida Matta.
- La Congregación ha tenido gran importancia en la historia de la comuna. Ellos construyeron la primera Capilla en los años 1824-25, en donde se celebraba misa los domingos y festivos y se impartía una misión en tiempo de Cuaresma. La capilla existió hasta 1901; al año siguiente se puso la primera piedra del nuevo templo, cuya construcción la efectuó el arquitecto Cremonesi, concluyéndola en 1908.
- La Comuna de la Granja fue creada en 1892, por el Decreto Ley publicado en el número 4.376 del Diario Oficial, durante la Presidencia de don Jorge Montt. Se supone que el nombre deriva de un antiguo dueño de los terrenos que provenía de la ciudad del mismo nombre en España. La superficie de la comuna alcanzaba a las 4.756 hectáreas.
- El primer alcalde fue don Roberto Vial. La primera concentración de población, de comercio y de servicios municipales se centró entre los paraderos 25 y 27 de Avenida Santa Rosa.

Perfil socio económico

- Actualmente, la comuna ocupa una extensión de 10.4 hectáreas y tiene una población de 131.132 habitantes (inf. Pre Censo 1991).
- Tiene el carácter de "comuna dormitorio". El oficio mayoritario de sus habitantes es el de obrero, con una edad promedio de 25 años y un bajo nivel de escolaridad (7º básico). Esto último impide el acceso a trabajos mejor remunerados, representando una mano de obra fácilmente reemplazable. Existe un alto porcentaje de juventud desempleada debido principalmente a este factor.
- El índice CAS II arroja un porcentaje de 22.46% de la población viviendo en condiciones de extrema pobreza. La remuneración promedio de la Comuna se eleva a sólo \$ 27.427, según ficha CAS II 1992.
- La principal actividad económica de la comuna es el comercio minorista. Existen cinco ferias libres, que operan dos veces por semana. El comercio establecido se ubica principalmente en la Av. Santa Rosa; los principales giros son comestibles y vestuario. Existe también una amplia zona dedicada a la artesanía.
- El saneamiento básico —agua potable y alcantarillado— cubre un 98% de los hogares de la comuna, que se elevan a aproximadamente 30 mil, con más de cinco mil familias viviendo en calidad de allegadas, lo que eleva el déficit comunal de vivienda al 18%.
- El área verde más importante de la comuna es el Parque Inercomunal República de Brasil, de aproximadamente 50 hectáreas, que atiende a aproximadamente 260 mil personas tanto de La Granja como de otras comunas. El parque, en las 25 hectáreas habilitadas hasta este momento, cuenta con buena infraestructura para la práctica deportiva, incluyendo 11 canchas de fútbol, 8 de tenis, 8 multicanchas, una de hockey y una de patinaje artístico.

- La primera escuela mixta de La Granja —donde asistían niños en la jornada matinal y obreros en la jornada vespertina— la creó el sacerdote franciscano Juan Bautista Díaz, quien también fue el principal impulsor de la construcción del templo.
- El 30 de marzo de 1925 se creó la Comuna de La Cisterna, que incluyó todo el territorio de La Granja entre sus límites. Ello se tradujo en el lento y progresivo estancamiento del sector, hasta que, gracias al impulso del párroco Bernardino Berríos y los vecinos Alberto y Víctor Reyes, Custodio Barrera y José Ghiardo, se concretó el deseo de los vecinos de volver a tener vida propia. El 13 de julio de 1939 volvió a establecerse la Comuna de La Granja.
- El crecimiento poblacional comenzó a intensificarse a partir de 1940, densificación que aumentó considerablemente en la década del 60.
- La Comuna estaba dividida en cinco distritos —San Ramón, Malaquíás Concha, La Granja, La Bandera y San Antonio—. En 1984, el DFL 1-33.260 separó dos de ellos dando origen a las comunas de San Ramón y La Pintana.

- Otras 25 hectáreas de terreno están destinadas a la construcción de un Jardín Zoológico, que se realizará en 1994. Un estudio de la Universidad Central está investigando la superficie destinada a tal fin para verificar los requerimientos de cierres y refugios de las especies animales y las características generales que permitirán llevar a cabo la obra.
- Existen dos consultorios de salud: La Granja, con una población asignada para el presente año de 104.000 personas, y Joao Goulart, con 26.000 personas asignadas. No se han construido consultorios en La Granja ni ha habido acciones relevantes en esta área en los últimos tres años, aunque, a través de los fondos propios de la Municipalidad, se han llevado a cabo obras de infraestructura y equipamiento en ambos consultorios, por un total aproximado de \$ 12 millones; y, a través de fondos del FNDR, obras en los mismos consultorios por aproximadamente \$ 80 millones.
- En educación, 16 colegios municipales y 14 establecimientos particulares subvencionados atienden a cerca de 22.000 estudiantes, la inmensa mayoría de ellos en la enseñanza básica. Existe sólo un establecimiento de educación técnico-profesional, que cuenta con 482 alumnos.
- Las principales obras ejecutadas en la Comuna en estos tres años se relacionan con equipamiento comunitario (la obra más relevante en esta área fue la construcción de una Sala de Biblioteca y Exposición en la Casa de la Cultura de la comuna), construcción de sedes vecinales, pavimentación de calles y aceras y construcción de áreas verdes. La mayor inversión corresponde a las obras de mejoramiento y ensanche del Eje de la Avenida Santa Rosa en el tramo Lo Ovalle-Américo Vesputio, con un presupuesto que se eleva a los M\$ 1.018.613. Las obras se iniciaron en agosto de 1992 y está programado su término para septiembre de 1993. El total de inversiones en la comuna durante 1992 se elevó a M\$ 1.578.559.

- Para el próximo año se contemplan obras de pavimentación de calles y aceras, construcción de áreas verdes, construcción de casetas sanitarias y obras de alumbrado público.
- El proyecto más importante es la construcción del Consultorio de Salud Malaquíás Concha, financiado a través del FNDR con cargo a un crédito del gobierno alemán para la construcción de 10 Consultorios en la Región Metropolitana. El monto total del proyecto es de M\$ 521.967, del cual están aprobados los M\$ 402.000 correspondientes al crédito alemán.

Perfil político

- Hasta 1973, la comuna de La Granja era mayoritariamente de izquierda y con una fuerte presencia del Partido Comunista, como se refleja en estos porcentajes:

Presidencial de 1970

Allende	Alessandri	Tomic
56.3%	22.7%	21.0%

Municipal de 1971

PC	PS	PDC	PN
38.4%	23.8%	22.7%	9.6%

Parlamentaria de 1973

UP	CODE
58.2%	41.8%

- Conforme a esta tradición histórica, la Comuna se pronunció mayoritariamente por la opción NO en el plebiscito de 1988 (64.7% contra 35.3% por el SI).
- En las elecciones presidenciales, triunfó ampliamente el candidato de la Concertación con un 61.9%, seguido por Büchi (24.5%) y Errázuriz (13.6%).
- En la elección de senadores, el respaldo a los candidatos de la Concertación fue aún mayor (67.1%, distribuidos en 49.3% para Eduardo Frei y 17.8% para María Elena Carrera), contra 26.9% de la lista Democracia y Progreso (18.8% Piñera, 8.1% Pérez de Arce).
- La elección de diputados fue más reñida, con un alto porcentaje para los candidatos de la lista PAIS (17.9%). La Concertación obtuvo un 46.3% (Andrés Palma, 42.4%; Mario Aguilar, 3,9%); y Democracia y Progreso, un 26.4% (Jaime Orpis, UDI, 13.2%; Marcos Romero, Indep., 13.2%); Otras listas, 9.5%.

Municipales

- Finalmente, en las elecciones municipales de 1992, los resultados fueron los siguientes, ampliamente favorables para la Concertación. Tomando como base de comparación la votación de diputados en 1990, los sectores ligados al PC bajaron casi a la mitad su porcentaje electoral, no obteniendo en esta vuelta ningún representante en el Concejo Municipal. RN-UDI también bajaron, pero levemente, y la UCC tuvo una alta votación, superior a su promedio nacional, que le permitió elegir un concejal.

Concertación	RN-UDI	UCC	PC
55.8	21.8	13.4	9.0
4 Concejales	1 Concejal	1 Concejal	
<u>3 PDC (38.17%)</u>			
<u>1 PPD</u>			

Alcalde

Claudio Arriagada Macaya, PDC

Concejales

Luis Felipe Delpín Aguila, PDC

Patricio Ramírez Araya, PDC

Gonzalo Salvador Meza Allende, PPD

Juan Espina Montes, Independiente-RN

José Fernández Cofré, UCC

REPUBLICA DE CHILE
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
GABINETE MINISTRO

ORD. N° 34 /

ANT.: Solicita información
sobre Comuna de La
Granja.

MAT.: Informar

SANTIAGO, - 7 ENE 1993

DE : JUAN ESTEBAN LAVAL ZALDIVAR

A: SEGUN DISTRIBUCION

Adjunto remito a Ud. los siguientes antecedentes relaciona-
dos con la visita de S.E. Sr. Presidente de la República, Don Pa-
tricio Aylwin A., a la comuna de La Granja.

- 1.- Minuta explicativa del Parque Brasil.
- 2.- Inversión y Pavimentación.
- 3.- Equipamiento Comunitario.

Saluda atentamente a Ud.,


JUAN ESTEBAN LAVAL ZALDIVAR
JEFE DE GABINETE

Distribución:

- Sr. Marcelo Zapata.-
- Sr. Carlos Bascuñan Edwards



B.- PLANTA ASFALTICA

NOMBRE POBLACION			NOMBRE CALLE	TRAMO
San Gregorio			1 Norte	Los Vilos/El Tabo
LARGO (MT)	ANCHO (MT)	SUPERF. (M2)	COSTO TRAMO M\$	OBSERV. APORTES VECINOS
350,0	4,0	1,400	3,780	S/Solerilla 1,000,000
POBLACION San Gregorio			NOMBRE CALLE 9 Poniente	TRAMO 1 Norte/2 Norte
LARGO (MT.)	ANCHO (MT)	SUPERF. (M2)	COSTO TRAMO M\$	OBSERV. APORTES VECINOS
100,0	4,0	400	1,080	S/Solerilla 150,000
POBLACION San Gregorio			NOMBRE CALLE 13 Poniente	TRAMO Av.Sur/San Gregorio
LARGO 50	ANCHO 4	SUPERF. 200	COSTO TRAMO M\$ 540	OBSERV. APORTES VECINOS S/Solerilla 200,000
POBLACION San Gregorio			NOMBRE CALLE 3 Poniente	TRAMO P.Montt/3 Norte
LARGO (MT.)	ANCHO (MT)	SUPERF. (M2)	COSTO TRAMO M\$	OBSERV.APORTES VECINOS
150	5,0	750	2.025	C.Soleras A 5100,000
POBLACION San Gregorio			NOMBRE CALLE 4 Poniente	TRAMO Valdivia/Tomé
LARGO (MT)	ANCHO (MT)	SUPERF. (M2)	COSTO TRAMO M\$	OBSERV.APORTES VECINOS
100	4,0	400	1,080	C.Soleras 150,000
POBLACION San Gregorio			NOMBRE CALLE Fresia	TRAMO Tupungato/Limite Norte
LARGO (MT)	ANCHO (MT)	SUPERF. (M2)	COSTO TRAMO M\$	OBSERV.APORTES VECINOS
166	6	996	2,689	1,365,485
916			4,146	11,194
				2,965,485
				SUBTOTAL....\$ 11,194,200
				//.

C.- PAVIMENTOS ECONOMICOS FDO. ASIGNACION REGIONAL (F.A.R.)
 CODIGO BIP: 20060718

NOMBRE DE POBLACION	NOMBRE CALLE	TRAMO	LARGO (MT)	ANCHO (MT.)	SUPER. (M2)	COSTO TRAMO M\$	OBSERV.
Pje.11	Poniente S.Gregorio/Av.Sur		206,0	4,0	824	3,584	
Pje.10	Poniente S.Gregorio/Av.Sur		214,5	4,0	858	3,732	
Pje.5	Poniente Pje.1 Sur/Av.Sur		180,5	6,0	1,083	4,711	
Pje.18	Poniente S.Gregorio/Av.Sur		182	4	728	3,167	
SUBTOTALES			783,0		3,493,0	15,195	
						SUBTOTAL.....\$	15.194,550

D.- REPARACION Y CONSERVACION DE VIAS URBANAS

NOMBRE DE POBLACION	NOMBRE CALLE	TRAMO	LARGO (MT)	ANCHO (MT.)	SUPER. (M2)	COSTO TRAMO M\$	OBSERV.
Reposición	La Serena	N°6694-José Ghiardo			350,00		H.C.V.
Reposición	M.Rodríguez	C/La Serena			150,00		H.C.V.
Reposición	Combarbalá	Combarbal C/El Quisco			880,00		H.C.V.
Reposición	Combarbalá	N° 0159-Los Vilos			677,00		H.C.V.
					SUBTOTAL	2,057.00	24,026
CONSERVACION							2,550
						SUBTOTAL.....	26,576,000

TOTAL INVERSION COMUNA167,853,096

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
COMUNA LA GRANJA

AÑO 1991.

SE INICIO CONSTRUCCION DE SALA DE BIBLIOTECA Y EXPOSICION PARA
CASA DE LA CULTURA

AÑO 1992.

SE TERMINO LA OBRA EN LA CASA DE LA CULTURA. NO HUBO PROYECTOS
NUEVOS.

AÑO 1993.

SE SOLICITO POR PARTE DE SECPLAC LO SIGUIENTE .

- CONST. SEDE SOCIAL U.V. N° 8
- CONST. SEDE SOCIAL U.V. N° 9
- CONST. SEDE SOCIAL U.V. N° 12
- CONST. SEDE SOCIAL U.V. N° 14
- CONST. SEDE SOCIAL U.V. N° 15
- CONST. SEDE SOCIAL U.V. N° 16
- CONST. SEDE SOCIAL U.V. N° 17
- MEJORAMIENTO AUDITORIUM Y SALA DE CONFERENCIAS
- CONST. SALA USO MULTIPLE POBLACION SAN GREGORIO U.V. N° 4
- PLAZA SN. GREGORIO U.V. N° 12

QUEDO EN PROGRAMA TENTATIVO PARA ESTE AÑO LA CONSTRUCCION DE LA
SALA USO MULTIPLE. POBLACION SAN GREGORIO U.V. N° 4

PARQUE BRASIL

Superficie : 50 Hás.
Comuna : La Granja
Propiedad : SERVIU Metropolitano

- 1.- 25 hectáreas están destinadas a implementar un zoológico que se construirá en 1994. Para estos efectos, se está trabajando con la Universidad Central un diagnóstico de la superficie destinada al zoológico, un catastro de las obras existentes, un estudio de superficie por especie de animales con los requerimientos específicos de cierres, refugios, etc.

Este zoológico dependerá directamente del Parque Metropolitano para su administración y mantención.

- 2.- El Parque Brasil cuenta con otras 25 hás. destinadas a equipamiento deportivo y recreativo, actualmente en funcionamiento. Este atiende a una población estimada de 262.000 personas tanto de La Granja como de comunas vecinas.
- 3.- Actualmente estamos en proceso de licitación de proyectos para el diseño del Parque el cual será ejecutado el primer semestre de 1994.

De Ronalds Muñoz, S.S.CC.
FAX: 2229027

Para: Mario Sandoval
Municipalidad de La Guanja
FAX: 5418076

Con fecha 18 de Diciembre último
el Sr. Presidente otorgó un subsidio de \$ 6 millones
al PROYECTO DE ACCION SOLIDARIA JUVENIL
de Población "Yungay", en esta Comuna.

Este Proyecto atiende a más de 80 jóvenes y niños
con carencias familiares
y problemas de drogadicción y delincuencia,
ofreciéndoles un espacio de convivencia
y recreación sanas,
y elementos de formación humana
y capacitación laboral.

Los programas son llevados por un equipo
de profesores, monitores y mamás,
todos jóvenes del sector,
con el apoyo de la Comunidad Cristiana
de población Yungay.

Stgo, 30/12/92, 19⁰⁰ hs.



PROGRAMA
VISITA DE S.E. EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA A LA GRANJA
CON MOTIVO DEL CENTENARIO DE LA COMUNA

JUEVES 7 DE ENERO DE 1993

18:30	HRS.	LLEGADA DE S.E. A LA INTERSECCION DE LAS CALLES SEBASTOPOL CON MAÑO. Lo recibe el Alcalde señor Claudio Arriagada Macaya. S.E. camina por la calle Sebastopol (2 cuadras).
18:50	HRS.	LLEGADA AL MUNICIPIO.
19:00	HRS.	HIMNO NACIONAL.
19:10	HRS.	DISCURSO DEL ALCALDE SEÑOR CLAUDIO ARRIAGADA MACAYA.
19:15	HRS.	ENTREGA DE MEDALLAS A 10 VECINOS DESTACADOS Y A S.E. EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA.
19:30	HRS.	INTERVENCION DE S.E. EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA.
19:55	HRS.	ACTUACION DE LA CANTANTE LIRICA, SEÑORITA YANET PEREZ.
20:00	HRS.	FINALIZACION DEL ACTO.

Santiago, enero 6 de 1993

- Desarrollo alto - frondeo de la zona
- Población aumentó de doce a veintiseis casas chicas.
- Casas antiguas fueron demolidas
- No hay industrias - hay una empresa de trabajo
- Superficie de la comuna
- Se han hecho 40 proyectos
- Ansaldo Brier financiado x com.

INFORMACION REFERIDA A LA PRESENCIA DE CARABINEROS EN LA COMUNA DE LA GRANJA, REGION METROPOLITANA.

POBLACION : 140.000 habitantes.

UNIDAD BASE : 13a. Comisaria La Granja.

DESTACAMIENTOS : Tenencia La Castrina.

DOTACION PERSONAL : 8 P.N.S. y 117 P.N.I. (13a. Com.)
1 P.N.S. y 21 P.N.I. (Tenencia La Castrina)

1.111 habitantes por Carabiniere (13a. Com.)
322 habitantes por Carabiniere (Tenencia La Castrina).

DOTACION VEHICULOS : 5 Furgones (13a. Com.)
1 Furgonete (Tenencia La Castrina).

PLAN DE OBTENCION DE EQUIPOS

La Tenencia de Carabineros de la Comuna Tomás, interior de la localidad, en el mes de mayo se construyó un nuevo cuartel con fondos propios de la instalación de una Tenencia con proyecto de Subcomisaría.

Este nuevo cuartel, cuyo nombre de "Tenencia Sr. NORRICH FLORES" se ha inaugurado oficialmente en espera del estudio de sus antecedentes por las distintas direcciones de Carabineros y la representación por parte de la Dirección de los Carabineros, que a la fecha ha aportado el 20% de los fondos.

La dotación de personal de esta tenencia será de un Oficial y 20 Suboficiales, de Reclutamiento Institucional, proporcionados por la Escuela de Santiago Sur.

Nota : P.N.S. = Oficiales.
P.N.I. = Suboficiales, Cabos y Carabineros.

REPUBLICA DE CHILE
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
SUBSECRETARIA DE CARABINEROS

FAX : 6330689.-

FAX : 6973262

A : SR. CARLOS BASCUNAN EDWARDS (Jefe Gab.Pres.)

DE : Subsecretaría de Carabineros

FECHA: 2001

ASUNTO: PRESENCIA EN EL PAIS

Don F.